

**Załącznik nr 2 do Zarządzenia Wójta Gminy Łambinowice nr 0050. 99 .2024 z dnia 18.06.2024r.**

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łambinowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Nr działki, pow. dzierżawiona	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Opis zagospodarowania/termin	Przeznaczenie w mpzp	Wysokość opłat za dzierżawę /rok/	Terminy wnoszenia opłat	Inf. o dzierżawie	Aktualizacja opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>328/34</b> <b>71,2m<sup>2</sup></b> (część działki)	OP1N/ 00041149/9	<b>Bielice</b> – w sąsiedztwie Wiejskiego Domu Kultury 109b, budynku mieszkalnego wielorodzinnego 109a i działki zabudowanej budynkiem OSP, z dostępem do działki drogowej własności Gminy Łambinowice oznaczonej nr 678/1 przez drogę wewnętrzną o nr działki 328/27.	Działka gruntu klasy Bp o pow. całkowitej 0,0356 ha zabudowana zespołem 5-ciu boksów garażowych (każdy o pow. 15m2 )wraz z infrastruktura techniczną. Boksy identyczne, każdy z blachy z dachem płaskim jednopadowym. Działka zlokalizowana w obszarze uzbrojonym w sieć elektryczną i wodociągową.	Zabudowa garażowa	Brak mpzp	110,04 netto (rok 2024) + 23% Vat - zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Łambinowice Nr 0050.72.2024 z dn.29.04.2024r. (par. 1 ust.4)	W kolejnych latach trwania umowy dzierżawy w terminie do 31 marca każdego roku trwania umowy za dany rok/część roku.	Podatek lokalny (rolny\leśny\od nieruchomości)	Wysokość czynszu ulega podwyższeniu o ogłoszony w MP, średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, w stosunku do roku poprzedniego (kalendarzowego), pod warunkiem, że będzie miał on wartość dodatnią. Zmiana wysokości czynszu z tego tytułu wprowadzana będzie począwszy od następnego miesiąca po opublikowaniu wskaźnika w MP i nie wymaga pisemnego aneksu do umowy.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. 18.06.2024 – 9.07.2024) poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Ł-cach, w sołectwie Bielice, w Biuletynie Inf. Publicznej pod adresem: [www.bip.lambinowice.pl](http://www.bip.lambinowice.pl) (w zakładce gospodarka nieruchomościami/zarządzenia) oraz poprzez informację o zamieszczeniu wykazu w prasie lokalnej.

Wójt  
/-/ Tomasz Karpiński

Łambinowice, 18.06.2024 r.  
Wyk.E.Pętał