

Łambinowice, dnia 03.04.2024r.

UE.152.1.2024

Szulc-Efekt Sp. z o.o.
Prezes Zarządu – Adam Szulc
ul. Poligonowa 1
04-051 Warszawa

W odpowiedzi na Państwa petycję z dnia 5 marca 2024r. dotyczącą **wykonania rekonesansu w obszarze związanym z potrzebą planowania i koordynacji zadań związanych z promocją gminy i zachęcaniem potencjalnych inwestorów do inwestycji na terenie gminy** informuję, iż w 2023 i 2024r. podjęto w tym zakresie opisane poniżej działania.

W 2023r. opracowana została *Strategia Rozwoju Gminy Łambinowice na lata 2024-2030* przyjęta uchwałą nr LXXV/496/2023 Rady Gminy Łambinowice dnia 30.11.2023 r. Niniejsza *Strategia* jest dostępna na stronie <https://bip.lambinowice.pl/3251/561/uchwala-nr-lxxv4962023-rady-gminy-lambinowice-z-dnia-30-listopada-2023-r-w-sprawie-przyjecia-strategii-rozwoju-gminy-lambinowice-na-lata-2024-2030.html>. Jej opracowanie poprzedziła diagnoza potrzeb oraz spotkania warsztatowe i konsultacyjne z mieszkańcami i licznymi podmiotami działającymi na terenie Gminy Łambinowice (organizacje pozarządowe, instytucje publiczne, przedsiębiorcy). Dokument zawiera diagnozę strategiczną, na podstawie której zidentyfikowano kluczowe problemy i potencjały rozwojowe gminy oraz opracowano analizę SWOT wskazującą słabe i mocne strony Gminy, a także szanse i zagrożenia w zakresie jej możliwości rozwojowych. Wykazano obszary, które stanowią potencjały rozwojowe Gminy i należy je wspierać w celu rozwoju społeczno-gospodarczego. W oparciu o te dane wyznaczono cele, kierunki i działania. Wśród nich wyznaczono działania związane z promocją gminy i budowaniem atrakcyjnej oferty inwestycyjnej, w tym działania wpisujące się w budowanie wizerunku Gminy Łambinowice i jej promocję w oparciu o posiadane zasoby kulturowe i przyrodnicze, działanie dotyczące promocji oferty inwestycyjnej oraz działanie dotyczące uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ze szczególnym uwzględnieniem obszarów o wysokim potencjale i atrakcyjności inwestycyjnej.

W niniejszym dokumencie w części stanowiącej podsumowanie diagnozy (rozdział 2.2 *Wnioski z diagnozy sytuacji społeczno-gospodarczej i przestrzennej gminy*) oraz w analizie SWOT (rozdział 2.3 *Analiza SWOT*) wskazano kluczowe obszary stanowiące potencjał rozwojowy Gminy tj. Miejsce Pamięci Narodowej w Łambinowicach wyróżnione Znakiem Dziedzictwa Europejskiego, Centralne Muzeum Jeńców Wojennych, cenne dziedzictwo kulturowe i narodowe materialne i niematerialne, impreza o randze regionalnej „Złota Kosa – Turniej Żniwowania Metodami Tradycyjnymi”, atrakcyjność pod względem przyrodniczym i krajobrazowym, dostępność obszarów o cennych walorach przyrodniczych (Obszar Chronionego Krajobrazu Bory Niemodlińskie, Obszar Natura 2000, Dolina Nysy Kłodzkiej, Las Piątkowicki), korzystne warunki do rozwoju agroturystyki, korzystne warunki do rozwoju energetyki odnawialnej (wiatrowej i słonecznej), korzystne warunki do rozwoju rolnictwa. Natomiast rozdział 3.4 *Kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych* zawiera wykaz działań służących realizacji celów strategicznych, w tym działań związanych z promocją gminy oraz budowaniem atrakcyjnej oferty inwestycyjnej.

W związku z powyższym *Strategia Rozwoju Gminy Łambinowice na lata 2024-2030* stanowi oparcie dla realizacji zadania własnego promocją gminy i planowania w tym obszarze zadań i wydatków, które wpisują się w kierunki działań wzmacniające potencjał turystyczny i inwestycyjny gminy oraz przyczyniają się do tworzenia jej spójnego wizerunku w oparciu o posiadane zasoby.

Zadania w zakresie promocji gminy i zachęcania potencjalnych inwestorów do inwestycji na terenie gminy realizowane są na samodzielnym stanowisku ds. koordynacji programów z funduszy Unii Europejskiej i promocji gminy oraz na samodzielnym stanowisku ds. planowania przestrzennego, ochrony zabytków i działalności gospodarczej. Zakres obowiązków na stanowisku ds. planowania przestrzennego został w marcu 2024r. poszerzony o obsługę inwestorów. Oba stanowiska są organizacyjnie powiązane poprzez lokalizację w jednym biurze i wzajemne zastępstwo. Powyższe rozwiązanie organizacyjne jest w mojej ocenie optymalne. Powiązanie zakresu obowiązków dotyczących planowania przestrzennego (a więc obszaru niezwykle istotnego przy planowaniu inwestycji) z obsługą inwestorów zapewnia jej wysoki poziom merytoryczny oraz profesjonalną współpracę z potencjalnymi inwestorami, którzy oczekują rzetelnej informacji dotyczącej możliwości realizacji danej inwestycji w kontekście aktualnego przeznaczenia terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i studium kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz prowadzonych lub planowanych procedur planistycznych. Równolegle na stanowisku związanym z promocją gminy realizowane są zadania dotyczące budowania wizerunku gminy w oparciu o jej potencjały rozwojowe wskazane w *Strategii Rozwoju Gminy na lata 2024-2030*, w tym promocja zasobów gminy, udział w wydarzeniach promujących Gminę Łąbinowice oraz organizacja własnych wydarzeń o skali powiatowej i regionalnej promujących gminę, w tym z udziałem inwestorów, przedsiębiorców i instytucji wspierających działania gminy. Ponadto na w/w stanowisku realizowane są zadania dotyczące pozyskiwania środków zewnętrznych na tzw. działania miękkie związane z promocją gminy (np. wydawnictwa, imprezy) oraz działania dotyczące pozyskiwania środków zewnętrznych na inwestycje wzmacniające potencjał rozwojowy gminy, w tym w oparciu o jej zasoby kulturowe i przyrodnicze. Część projektów dotyczy obiektów znajdujących się w obszarze Miejsca Pamięci Narodowej w Łąbinowicach i jest realizowana przy współpracy z Centralnym Muzeum Jeńców Wojennych. Koordynacja wszystkich działań podejmowanych na w/w stanowiskach oraz nadzór nad w/w stanowiskami sprawowany jest przez Sekretarza Gminy zgodnie ze strukturą organizacyjną Urzędu Gminy Łąbinowice.

Podsumowując niniejszą odpowiedź na Państwa petycję dotyczącą przeprowadzenia rekonesansu w obszarze związanym z potrzebą planowania i koordynacji zadań związanych z promocją gminy i zachęcaniem potencjalnych inwestorów do inwestycji na terenie gminy, informuję iż niniejsze działania zostały przeprowadzone poprzez uchwalenie w 2023r. dokumentu strategicznego obejmującego min. wyznaczenie kierunków i działań w obszarze promocji gminy i budowania oferty inwestycyjnej gminy, które stanowią podstawę do planowania budżetu i wydatków w tym zakresie oraz w 2024r. poprzez zmianę w zakresie obowiązków na poszczególnych stanowiskach dotyczącą obsługi inwestora. Efektywność przyjętych rozwiązań w obszarze promocji gminy i budowania atrakcyjnej oferty inwestycyjnej Gminy będzie oceniana zgodnie z zapisami *Strategii Rozwoju Gminy na lata 2024-2030* rozdział 4.2 *Monitoring, ewaluacja i aktualizacja strategii*, min. w odniesieniu do wskaźników wykazanych w rozdziale 3.7 *Rezultaty planowanych działań*, wśród których znajdują się wskaźniki dotyczące budowania atrakcyjnej oferty inwestycyjnej i rozwijania funkcji turystycznych Gminy.

Z poważaniem

Z up. Wójta
mgr Jerzy Rosiński
SEKRETARZ GMINY