

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Działając na podstawie art. 71 ust 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 80 ust. 1 pkt 1, 2, 3, art. 82, 85 ust 1, 2, pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm. dalej ooś) art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 dalej kpa) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku, złożonego w dniu 29.10.2021 roku, przez pełnomocnika Panią Ewę Glinka spółki LA Energy sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, obecnie przy ul. Legnickiej 48E w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej „Łambinowice 1” o łącznej mocy około 150 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działkach o nr ew. 3/22, 3/23, 3/25, 3/27 i 3/38 obręb Malerzowice Wielkie, gmina Łambinowice, po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko;

określam

środowiskowe uwarunkowania realizacji planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej „Łambinowice 1” o łącznej mocy około 150 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działkach o nr ew. 3/22, 3/23, 3/25, 3/27 i 3/38 obręb Malerzowice Wielkie, gmina Łambinowice, w proponowanym przez Inwestora 1 wariantcie;

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja będzie realizowana w województwie opolskim, w powiecie nyskim, w gminie Łambinowice, na działkach o nr ew. 3/22, 3/23, 3/25, 3/27 i 3/38 w obrębie Malerzowice Wielkie. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok 166 ha, przy czym na potrzeby planowanego przedsięwzięcia zostanie zagospodarowana nieruchomość o powierzchni ok. 117 ha. Obecnie teren inwestycyjny jest niezabudowany, niezamieszany, stanowi teren gruntów ornych, na których jest intensywnie prowadzona gospodarka rolna, obejmuje także fragment nieużytkowanej łąki. Teren inwestycji jest niezadrzewiony i niezakrzewiony. Otoczony jest terenami upraw rolnych. Przy północno-wschodniej granicy terenu inwestycyjnego znajduje się kompleks leśny. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest o ok. 200 m na północ od terenu inwestycji. Po stronie wschodniej i zachodniej (w najdłuższym przylegającym do lasu fragmencie) części obszaru wzdłuż lasu pozostaną wolne od zabudowy elementami fotowoltaicznymi. Tereny działek, gdzie zlokalizowane są gleby klasy III, nie zostaną objęte inwestycją.

W ramach przedsięwzięcia, na przedmiotowym obszarze, zlokalizowane zostaną systemy fotowoltaiczne o całkowitej mocy wytwórczej do 150 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, pozwalające na wytwarzanie energii elektrycznej przy pomocy ogniw fotowoltaicznych z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna). Dopuszcza się realizowanie inwestycji w podziale na etapy obejmujące niezależne instalacje posiadające kompletną infrastrukturę techniczną umożliwiającą samodzielne i niezależne od siebie funkcjonowanie każdej elektrowni, aby dopiero po zakończeniu ostatniego etapu realizacji osiągnąć moc całkowitą do 150 MW.

Dla działek o nr ewid. 3/22, 3/25, 3/27 oraz 3/23 położonych w obrębie wsi Malerzowice Wielkie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego wyznaczonego na złożo kruszywa naturalnego „Bielice” w gminie Łambinowice – uchwała Rady Gminy XXXII/222/05 z dnia 22 września 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 69, poz. 2170), niewielka część działki oznaczonej nr. ewid. 3/38 oznaczona

jest symbolem 2RL, jako tereny leśne, a w pozostałej części nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa wyżej. Realizacja inwestycji będzie poza obszarem wskazanym w MPZP jako 2RL na działce 3/38 obręb Malerzowice.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

Przedsięwzięcie realizowane będzie i eksploatowane zgodnie z założeniami przyjętymi w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a w szczególności zawartymi w charakterystyce przedsięwzięcia, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji przy jednoczesnym spełnieniu poniższych warunków:

- I. Na etapie eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
 1. Transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych i elementów infrastruktury oraz wszelkie prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6⁰⁰-22⁰⁰.
 2. Prace budowlane rozpocząć w okresie od 21 sierpnia do 19 marca, tj. przed okresem lęgowym gatunków ptaków zasiedlających krajobraz rolniczy. W przypadku kontynuowania prac budowlanych w okresie lęgowym od 20 marca do 20 sierpnia, przed rozpoczęciem każdego kolejnego ich etapu, prace te należy poprzedzić kontrolą ornitologa, pod kątem występowania gniazd chronionych gatunków ptaków, w okresie do 3 dni przed planowanym terminem ich wykonania. W przypadku stwierdzenia lęgów w wykrytych gniazdach, wyłączyć z prac obszar w promieniu 150 m od tych gniazd, do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta, potwierdzonego przez ornitologa lub do czasu uzyskania odstępstwa od zakazów zawartych w obowiązujących przepisach.
 3. W okresie od 15 lutego do 31 października plac budowy zabezpieczyć przed przedostawaniem się do nich płazów i gadów za pomocą ogrodzeń tymczasowych. Montaż wygradzeń herpetologicznych wykonać wzdłuż wschodnich granic działek nr 3/38 i 3/23, przylegających do granicy lasu oraz wzdłuż zachodniej części działek numer 3/38 i 3/22. Ogrodzenia wykonać z folii, brezentu, geotkaniny lub geowłókniny. Łączenia sąsiednich pasów materiału powinny być szczelne. Część nadziemna ogrodzenia powinna posiadać wysokość nie mniejszą niż 50 cm. Ogrodzenie wkopać w grunt na głębokość minimum 10 cm. Górna krawędź ogrodzenia zabezpieczającego powinna być odgięta w kierunku przeciwnym od grodzonego terenu pod kątem 45-90°, tworząc daszek (przewieszkę) o szerokości minimum 5 cm. Ogrodzenie wesprzeć na metalowych słupkach lub drewnianych palikach długości 80-120 cm i rozstawie 150-250 cm. W przypadku ogrodzeń wzdłuż obiektów liniowych zakończenie ogrodzenia powinno posiadać kształt litery „U” i powodować zawracanie przemieszczających się wzdłuż niego zwierząt.
 4. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać z zachowaniem przerwy pomiędzy gruntem a dolną krawędzią ogrodzenia nie mniejszej niż 20 cm. Dół siatki ogrodzeniowej powinien być zabezpieczony i zakończony w łagodny sposób (na równo, bez odsloniętych uciętych drutów stalowych), aby wyeliminować możliwość okaleczenia zwierząt przechodzących pod siatką.
 5. Oznakować w sposób widoczny w terenie mrowisko zlokalizowanego na granicy lasu, aby zapobiec jego zniszczeniu podczas realizacji prac.
 6. Pozostawienie strefy buforowej 15 m od wszystkich drobnych cieków i rowów znajdujących się w zakresie inwestycji.
 7. W trakcie realizacji przedsięwzięcia prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, tak aby wykluczyć możliwość zanieczyszczenia gruntu. Teren bazy sprzętowej trzeba usytuować na utwardzonym i szczelnym podłożu.
 8. Tankowanie pojazdów oraz ich naprawa, odbywać się ma w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu; w razie konieczności wykorzystywać maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża;
 9. W przypadku skażenia gruntu substancjami ropopochodnymi, należy niezwłocznie zastosować sorbent oraz usunąć skażoną warstwę gruntu, a teren przywrócić do stanu pierwotnego.
 10. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać z użyciem czystej wody lub zdemineralizowanej bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów; w przypadku ekstremalnych zabrudzeń powierzchni paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych.

11. Na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych – kabin sanitarnych, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty.
12. Wytwarzane odpady mają być magazynowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych; postępowanie z odpadami ma być zgodne z przepisami ustawy o odpadach.
13. Wykorzystywane do prac maszyny i urządzenia mają być sprawne i spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska.
14. Wykonawca prac winien prowadzić jak najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych.
15. Na panelach fotowoltaicznych zastosować powłoki antyrefleksyjne.
16. Odsunięcie od zabudowy mieszkaniowej na odległość min. 250 m urządzeń emitujących hałas.
17. Wierzchnią warstwę urodzajną po zakończeniu etapu budowy rozplantować na terenie inwestycji.
18. Koszenie terenu prowadzić w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, co pozwoli na ewentualną ucieczkę zwierząt i tym samym ograniczy ich śmiertelność.
19. Nie stosować środków ochrony roślin (pestycydów oraz herbicydów).

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś

1. Przewidzieć ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej i całkowitej mocy wytwórczej do 150,0 MW.
2. W celu umożliwienia migracji drobnych zwierząt, zaprojektować ogrodzenie terenu inwestycji siatką ogrodzeniową uniesioną nad powierzchnią ziemi na wysokość nie mniejszą niż 20 cm.
3. Transformatory zlokalizować w kontenerowej stacji transformatorowej.
4. W przypadku montażu transformatorów olejowych zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnych mis olejowych, będących w stanie pomieścić całą objętość oleju w przypadku awarii, w celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska gruntowego na wypadek ewentualnych wycieków.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu ww. ustawy.

V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których prowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia oraz jego charakter (oddziaływanie lokalne), inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. Wymogi w zakresie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, na podstawie art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii inwestycji, o których mowa w ww. ustawie, dla których istnieje możliwość utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VII. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, w

ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.)

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w ww. artykule.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

W dniu 29.10.2021 roku do tutejszego organu za pośrednictwem pełnomocnika Pani Ewy Glinka wpłynął wniosek spółki LA Energy sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu obecnie przy ul. Legnickiej 48E, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *„Budowie farmy fotowoltaicznej „Łambinowice 1” o łącznej mocy około 150 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działkach o nr ew. 3/22, 3/23, 3/25, 3/27 i 3/38 obręb Malerzowice Wielkie, gmina Łambinowice”*.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy OOŚ organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej w październiku 2021 r. przez Pracownię EcoPLAN Pana Ryszarda Kowalczyk i Pana Sławomira Mroczko, ustalono że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)* Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Realizacja planowanych prac zalicza się do katalogu przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest czynnością fakultatywną. Biorąc pod uwagę powyższe, zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy OOŚ wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 13.12.2021 r. tutejszy organ wezwał inwestora za pośrednictwem pełnomocnika Pani Ewy Glinka, a także pracownię ECOPLAN Pana Ryszarda Kowalczyk o uzupełnienie wniosku z dnia 28.10.2021r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia *„Budowa farmy fotowoltaicznej „Łambinowice 1” o łącznej mocy około 150 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”* o niżej wymienione zagadnienia:

- a) ilość paneli przewidzianych do realizacji zadania;
- b) wskazanie sposobu zapobiegania syndromowi odbitego światła i wynikających z tego konsekwencji;
- c) ilość kontenerowych stacji transformatorowych oraz ich rozmieszczenia i odległość w metrach od zabudowy chronionej akustycznie;
- d) rodzaj ogrodzenia, jego wysokość, odstępu dolnej krawędzi ogrodzenia od poziomu terenu;
- e) usytuowanie planowanej inwestycji w stosunku do zabudowy chronionej akustycznie;
- f) czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej;
- g) wskazanie czy planowana jest wycinka drzew lub krzewów.

Ze wskazaniem 21 dniowego terminu od daty doręczenia niniejszego wezwania na przedłożenie uzupełnień.

W dniu 17.01.2022r. do tutejszego organu wpłynęło pismo z załączonymi wyjaśnieniami do w/w wezwania, po czym organ w dniu 31.01.2022r. zawiadomił inwestora za pośrednictwem pełnomocnika w przedmiotowej sprawie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o czym zawiadomił również strony. Z uwagi na fakt, że liczba stron przekraczała 10, dokonał tego w formie publicznego obwieszczenia poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (w dniu 01.02.2022 r.), tablicy informacyjnej Urzędu Gminy w Łambinowicach oraz w miejscu planowanej realizacji przedsięwzięcia, tj. na tablicy informacyjnej

sołectwa Malerzowice Wielkie (w dniach 01.02.2022 r. do 15.03.2022 r.). Jednocześnie poinformował o możliwości zapoznania się z aktami sprawy osobiście lub przez pełnomocnika oraz przedłużył termin wydania decyzji do dnia 30.04.2022 r. w związku z wystąpieniem o opinię do organów opiniujących.

Na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. OoŚ, tutejszy organ, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w dniu 26.01.2022 r., wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Nysie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nysie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, z wnioskiem o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko ww. inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nysie w opinii o przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z dnia 11.02.2022 r. nr NZ.9022.4.4.2022.HW, wnioskował o zwolnienie inwestora z obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. OoŚ. W opinii ww. organ wskazał, m.in. że na etapie eksploatacji planowanego zamierzenia nie będzie zachodziła emisja hałasu czy wibracji oraz substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne czy wody podziemne i gruntowe. Na terenie elektrowni nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe i technologiczne.

Rozpoznając przedmiotową sprawę w świetle obowiązujących przepisów, mając na względzie charakterystykę przedsięwzięcia, rodzaj, skalę oraz usytuowanie, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nysie uznał, że przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w tych warunkach na środowisko nie jest konieczne.

Postanowieniem nr WOOŚ.4220.43.2022.BB z dnia 15.02.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „*Budowie farmy fotowoltaicznej „Łambinowice 1” o łącznej mocy około 150 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną*” – istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, który sporządzić należy zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 553 ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Oddziaływania planowanej inwestycji na krajobraz. Analiza wpływu na krajobraz powinna zawierać:

a) charakterystykę krajobrazu w strefie oddziaływania przedsięwzięcia oraz występujących tam typów krajobrazu wraz z waloryzacją. Należy ocenić typowość, unikatowość, charakterystyczność krajobrazu na tle województwa;

b) określenie znaczących cech krajobrazowych, na które może oddziaływać realizacja przedsięwzięcia i dokonać ich waloryzacji. Za znaczące cechy krajobrazowe, na które może oddziaływać realizacja przedsięwzięcia należy uznać: liczbę i zróżnicowanie panoram oraz planów widokowych, które są podstawowymi jednostkami budowy krajobrazu w ujęciu fizjonomicznym, z identyfikacją planów i panoram charakterystycznych, typowych i unikatowych, wyróżniające się w planach i panoramach indywidualne oraz grupowe dominanty i subdominanty krajobrazowe o charakterze naturalnym oraz antropogenicznym;

c) analizę ekspozycji czynnej – poprzez zidentyfikowanie kluczowych ciągów widokowych i punktów oraz obserwatorów, na których może mieć wpływ widok inwestycji;

d) wykonaną wizualizację fotograficzną projektowanej farmy wkomponowaną w panoramy wykonane z dostępnych punktów i ciągów widokowych;

e) ocenę wpływu farmy na krajobraz uwzględniając ekspozycję czynną i bierną.

2. Oceny oddziaływania przedsięwzięcia na chronione gatunki fauny, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na awifaunę.

W ww. postanowieniu wskazał m.in., że w bazie danych Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu brak jest informacji o występowaniu w granicach planowanego przedsięwzięcia gatunków roślin, zwierząt i grzybów podlegających ochronie prawnej, jak również siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty. Zawarte w KIP informacje

wskazują, że na obszarze inwestycji występują chronione gatunki ptaków, w związku z czym niezbędna jest ocena wpływu przedsięwzięcia na awifaunę.

Ponadto wskazał, iż zgodnie z opracowaniem Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony (K. Badora i K. Badora, Opole 2006) inwestycja zlokalizowana jest w obszarze o wysokich walorach krajobrazowych. W związku z tym zachodzi konieczność przeprowadzenia OOS dla przedmiotowego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem oceny jego oddziaływania na krajobraz.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza zasięgiem korytarzy ekologicznych wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego, poza zasięgiem ponadlokalnych korytarzy ekologicznych prezentowanych na stronie Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Dodatkowo znajduje się poza granicami lądowych korytarzy wyznaczonych przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży w 2011 r. we współpracy z Pracownią na Rzecz Wszystkich Istot.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami projektowanych form ochrony przyrody oraz obszarami planowanych powiększeń form ochrony przyrody już istniejących wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

W wyniku analizy przedmiotowego wniosku, biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ww. ustawy ooś, organ ustalił, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują:

- a) obszary wodno-błotne, siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie;
- c) obszary górskie lub leśne;
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;
- e) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- f) obszary przylegające do jezior;
- g) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy ooś, w tym zakres planowanego przedsięwzięcia, charakter i skalę oddziaływania na środowisko, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1) ustawy ooś organ uznał, że istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i ustalił w/w zakres raportu.

Zastępca Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Nysie, opinią z dnia 15.02.2022 r. nr WR.ZZŚ.4.435.10.2022.JP wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. W trakcie realizacji przedsięwzięcia prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, tak aby wykluczyć możliwość zanieczyszczenia gruntu. Teren bazy sprzętowej trzeba usytuować na utwardzonym i szczelnym podłożu.
2. W przypadku skażenia gruntu substancjami ropopochodnymi, należy niezwłocznie zastosować sorbent oraz usunąć skażoną warstwę gruntu, a teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami — jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): Łokietnica o kodzie PLRW600017127529. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967), JCWP Łokietnica została oceniona jako naturalna o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo — przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (2021 r.) ze względu na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 109 o kodzie PLGW6000109, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrażona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami

chronionymi. Na terenie inwestycji nie występują ujęcia wody. Przedsięwzięcie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 338 o nazwie „Subzbiornik Paczków - Niemodlin”. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody oraz nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących oddziaływanie na środowisko oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) oraz obszarów chronionych, a także na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP, JCWPd i obszarów chronionych.

Po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii, tutejszy organ postanowieniem nr OSZK.6220.15.2021 z dnia 21.03.2022 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w przedmiotowej sprawie, w którym ustalił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś, ze szczególnym uwzględnieniem wymogów określonych przez organy opiniujące.

O w/w postanowieniu strony postępowania zostały poinformowane obwieszczeniem poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (w dniu 30.03.2022 r.), tablicy informacyjnej Urzędu Gminy w Łambinowicach oraz w miejscu planowanej realizacji przedsięwzięcia, tj. na tablicy informacyjnej sołectwa Malerzowice Wielkie (w dniach 29.03.2022 r. do 20.05.2022 r.).

Następnie tutejszy organ, postanowieniem z dnia 29.04.2022 r. nr OSZK.6220.15.2021 zawiesił, wszczęte w dniu 17.01.2022 r., postępowanie ws. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej „Łambinowice 1” o mocy około 150 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

O w/w postanowieniu strony postępowania zostały poinformowane obwieszczeniem poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (w dniu 04.05.2022 r.), tablicy informacyjnej Urzędu Gminy w Łambinowicach oraz w miejscu planowanej realizacji przedsięwzięcia, tj. na tablicy informacyjnej sołectwa Malerzowice Wielkie (w dniach 04.05.2022 r. do 07.07.2022 r.).

W dniu 22.11.2022 r. Inwestor za pośrednictwem pełnomocnika Pani Aleksandry Bienias pismem wystąpił do tutejszego organu o wszczęcie zawieszzonego postępowania oraz przedłożył 4 egzemplarze opracowania pt. *Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa farmy fotowoltaicznej „ŁAMBINOWICE 1” o łącznej mocy około 150 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” [Ansee Consulting, Wrocław wrzesień - listopad 2022]*, w wersji papierowej i elektronicznej.

Postanowieniem z dnia 30.12.2022 r. nr OSZK.6220.15.2021, podjęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia i wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do 31.05.2023r.

Zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś, wnioskami z dnia 17.01.2023 r. nr OSZK.6220.15.2021 tutejszy organ ponownie wystąpił do RDOŚ w Opolu, PPIS w Nysie oraz PGWWP w Nysie o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

O w/w postanowieniu strony postępowania zostały poinformowane obwieszczeniem poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (w dniu 19.01.2023 r.), tablicy informacyjnej Urzędu Gminy w Łambinowicach oraz w miejscu planowanej realizacji przedsięwzięcia, tj. na tablicy informacyjnej sołectwa Malerzowice Wielkie (w dniach 19.01.2023 r. do 28.04.2023 r.).

W dniu 26.01.2023r. Zastępca Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich w Nysie przekazał informację, iż podtrzymuje opinię wydaną w dniu 15.02.2022r., znak: WR.ZZŚ.4.435.10.2022.JP, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nysie wydał pozytywną opinię w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia nr NZ.9022.4.10.2023.HW z dnia 06.02.2023r.

W/w opinii wskazał m.in. że na etapie eksploatacji nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania wykraczającego poza granice działek. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie jest związane z jakąkolwiek emisją zanieczyszczeń do środowiska, a emisja hałasu nie wykroczy poza teren farmy. Mycie paneli odbywać się będzie samoistnie przez wody opadowe i roztopowe. Powstające podczas budowy oraz ewentualnych prac konserwatorskich odpady będą selektywnie

zbierane i przekazywane do unieszkodliwiania uprawnionym podmiotom. Po prawidłowym zaprojektowaniu i wykonaniu paneli fotowoltaicznych inwestycja będzie w pełni ekologiczna.

W dniu 17.02.2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu pismem nr WOOŚ.4221.7.2023.BB.1 poinformował wnioskodawcę o przedłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy do dnia 17.03.2023r., ze względu na złożony charakter sprawy, po czym w dniu 08.03.2023r. wezwał Panią Aleksandrę Bienias pełnomocnika inwestora do założenia uzupełnienia Raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w następującym zakresie: Przedstawić analizę akustyczną przedsięwzięcia na etapie eksploatacji, w tym:

- a) lokalizację i kwalifikację akustyczną najbliższych terenów chronionych ustaloną na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub faktycznego zagospodarowania i wykorzystywania tego i sąsiednich terenów potwierzonego przez właściwy organ,
- b) wykaz źródeł hałasu na terenie inwestycji wraz z podaniem ich poziomu mocy akustycznych,
- c) obliczenia propagacji hałasu wykonane zgodnie z normą PN-ISO 9613 2:2020 Akustyka. Tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej. Ogólna metoda obliczania. Należy wykonać obliczenia w siatce obliczeniowej oraz w punktach obliczeniowych zlokalizowanych na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie, rozkład pola akustycznego przedstawić na czytelnym podkładzie mapowym, dołączyć dane wprowadzone do programu obliczeniowego oraz wyniki obliczeń.

W dniu 06.04.2023r. do tutejszego organu wpłynęła dokumentacja do w/w wezwania.

Kolejno pismem z dnia 17.04.2023r. pełnomocnik inwestora Pani Aleksandra Bienias złożyła uzupełnienie do Raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia w związku z uchynieniem Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. 2016 poz. 1967) oraz ogłoszeniem 23.02.2023 r. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U.2023.335). Zmiana dotyczyła jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): Łokietnica o kodzie RW600010127529. Przeanalizowano ponownie wpływ przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla części wód w związku z obowiązującą drugą aktualizacją PGW. W rozdziale zmianie ulega wyłącznie kod JCWP. Zapis: JCWP RW6000171227529 Łokietnica należy taktować odpowiednio jako: JCWP RW600010127529 Łokietnica. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie w sposób znaczący na stan wód powierzchniowych, a przez to nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia wyznaczonych celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych. Pismo wraz z uzupełnieniem zostało przekazane do organów opiniujących.

W/w zmiany w przepisach nie wpłynęły na wydane wcześniej opinie organów opiniujących, ponadto w dniu 05.05.2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu wydał postanowienie znak WOOŚ.4221.7.2023.BB.3 i uzgodnił inwestorowi następujące warunki w wariantcie proponowanym przez inwestora:

- I. Na etapie eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
1. Transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych i elementów infrastruktury oraz wszelkie prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6⁰⁰-22⁰⁰
 2. Prace budowlane rozpocząć w okresie od 21 sierpnia do 19 marca, tj. przed okresem lęgowym gatunków ptaków zasiedlających krajobraz rolniczy. W przypadku kontynuowania prac budowlanych w okresie lęgowym od 20 marca do 20 sierpnia, przed rozpoczęciem każdego kolejnego ich etapu, prace te należy poprzedzić kontrolą ornitologa, pod kątem występowania gniazd chronionych gatunków ptaków, w okresie do 3 dni przed planowanym terminem ich wykonania. W przypadku stwierdzenia lęgów w wykrytych gniazdach, wyłączyć z prac obszar w promieniu 150 m od tych gniazd, do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta, potwierdzonego przez ornitologa lub do czasu uzyskania odstępstwa od zakazów zawartych w obowiązujących przepisach.
 3. W okresie od 15 lutego do 31 października plac budowy zabezpieczyć przed przedostawaniem się do nich płazów i gadów za pomocą ogrodzeń tymczasowych. Montaż wygradzeń herpetologicznych wykonać wzdłuż wschodnich granic działek nr 3/38 i 3/23, przylegających do granicy lasu oraz wzdłuż zachodniej części działek numer 3/38 i 3/22. Ogrodzenia wykonać z folii, brezentu, geotkaniny lub geowłókniny. Łączenia sąsiednich pasów materiału powinny być szczelne. Część nadziemna ogrodzenia powinna posiadać wysokość nie mniejszą niż 50 cm. Ogrodzenie wkopać w grunt na

głębokość minimum 10 cm. Górna krawędź ogrodzenia zabezpieczającego powinna być odgięta w kierunku przeciwnym od grodzonego terenu pod kątem 45-90°, tworząc daszek (przewieszkę) o szerokości minimum 5 cm. Ogrodzenie wesprzeć na metalowych słupkach lub drewnianych palikach długości 80-120 m i rozstawie 150-250 cm. W przypadku ogrodzeń wzdłuż obiektów liniowych zakończenie ogrodzenia powinno posiadać kształt litery „U” i powodować zawracanie przemieszczających się wzdłuż niego zwierząt.

4. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać z zachowaniem przerwy pomiędzy gruntem a krawędzią ogrodzenia nie mniejszej niż 15 cm.

5. Oznakować w sposób widoczny w terenie mrowisko zlokalizowanego na granicy lasu, aby zapobiec jego zniszczeniu podczas realizacji prac.

6. Pozostawienie strefy buforowej 15 m od wszystkich drobnych cieków i rowów znajdujących się w zakresie inwestycji.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029), należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska

1. Przewidzieć ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej i całkowitej mocy wytwórczej do 150,0 MW.

Ponadto organ wyraził stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 cyt. wyżej ustawy ooś.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Zgodnie z art. 79 ust.1. ustawy ooś przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w dniu 29.05.2023r. organ zapewnił możliwość 30 dniowego udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadzona została ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W trakcie trwania możliwości udziału społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski.

Przed wydaniem decyzji, zgodnie z zapisem art. 10 § 1 oraz art. 49 Kpa powiadomiono strony postępowania w formie publicznego obwieszczenia znak OSZK.6220.15.2021 z dnia 03.07.2023 roku o zebraniu całego materiału dowodowego oraz możliwości wypowiedzenia się w sprawie jej wydania. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła do tut. organu żadnych uwagi i wniosków.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowań miało na celu analizę oddziaływań na środowiskowych oraz zbadanie zgodności z wymogami prawnymi w zakresie ochrony środowiska planowanego przedsięwzięcia.

Po analizie kompletu przedłożonych dokumentów organ stwierdził co następuje:

Planowana inwestycja będzie realizowana w województwie opolskim, w powiecie nyskim, w gminie Łambinowice, na działkach o nr ew. 3/22, 3/23, 3/25, 3/27 i 3/38 w obrębie Malerzowice Wielkie. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 166 ha, przy czym na potrzeby planowanego przedsięwzięcia zostanie zagospodarowana nieruchomość o powierzchni ok. 117 ha. Obecnie teren inwestycyjny jest niezabudowany, niezamieszany, stanowi teren gruntów ornych, na których jest intensywnie prowadzona gospodarka rolna, obejmuje także fragment nieużytkowanej łąki. Nie występują tu drzewa ani krzewy. Otoczony jest terenami upraw rolnych. Przy północno-wschodniej granicy terenu inwestycyjnego znajduje się kompleks leśny. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest o ok. 200 m na północ od terenu inwestycji.

Dla działek o nr ewid. 3/22, 3/25, 3/27 oraz 3/23 położonych w obrębie wsi Malerzowice Wielkie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego wyznaczonego na złożę kruszywa naturalnego „Bielice” w gminie Łambinowice – uchwała Rady Gminy XXXII/222/05 z dnia 22 września 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 69, poz. 2170), niewielka część działki oznaczonej nr ewid. 3/38 oznaczona jest symbolem 2RL, jako tereny leśne, a w pozostałej części nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa wyżej. Realizacja inwestycji będzie poza obszarem wskazanym w MPZP jako 2RL na działce 3/38 obręb Malerzowice. W ramach przedsięwzięcia, na

przedmiotowym obszarze, zlokalizowane zostaną systemy fotowoltaiczne o całkowitej mocy wytwórczej do 150,0 MW włącznie wraz z infrastrukturą towarzyszącą, pozwalające na wytwarzanie energii elektrycznej przy pomocy ogniw fotowoltaicznych z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna). Dopuszcza się realizowanie inwestycji w podziale na etapy obejmujące niezależne instalacje posiadające kompletną infrastrukturę techniczną umożliwiającą samodzielne i niezależne od siebie funkcjonowanie każdej elektrowni, aby dopiero po zakończeniu ostatniego etapu realizacji osiągnąć moc całkowitą do 150,0 MW.

W ramach realizacji przedsięwzięcia zostaną wykonane następujące elementy: konstrukcje wolnostojące służące do montażu paneli fotowoltaicznych (tzw. stoły fotowoltaiczne); panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 150,0 MW włącznie, inwertery (falowniki), kontenerowe stacje transformatorowe nN /SN, stacja elektroenergetyczna (GPO), kontenerowe magazyny energii, układy pomiarowo-zabezpieczające, linie kablowe elektroenergetyczne i telekomunikacyjne, instalacje odgromowe, przeciwprzepięciowe, przeciwporażeniowe, systemy monitoringu, w tym wizyjnego oraz ochrony elektronicznej (czujki ruchu, kamery itp.), ogrodzenie terenu, na którym realizowana będzie instalacja. Ogrodzenie będzie obejmowało część działek zajęta pod obiekty elektrowni, drogi dojazdowe wewnętrzne do stacji transformatorowych czy stacji elektroenergetycznej wraz ze zjazdem/zjazdami, oświetlenie. Dokładna ilość paneli fotowoltaicznych oraz pozostałych elementów infrastruktury zostanie określona w projekcie budowlanym oraz wykonawczych projektach branżowych. Panele fotowoltaiczne mają na celu dokonywanie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną, która następnie zostanie odprowadzana do sieci operatora. Zostaną one zamontowane pod kątem od 15 do 40 stopni na wolnostojącej konstrukcji wbijanej lub wkręcanej w ziemię. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m nad poziomem gruntu. Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych, w postaci prądu stałego, przesyłana będzie do inwerterów DC/AC, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd przemienny. W ramach realizacji inwestycji planuje się zastosowanie inwerterów centralnych, zabudowanych w rozdzielniach głównych nN/SN. Następnie energia elektryczna o niskim napięciu przesyłana będzie do transformatorów nN/SN, których zadaniem będzie podniesienie napięcia do średniego. Na terenie inwestycji planuje się także budowę stacji elektroenergetycznej wysokiego napięcia (GPO). Przewiduje się również możliwość zastosowania magazynów energii, zostaną wykonane w technologii kontenerowej i mogą być wyposażone w kompletne układy falowników i automatyki, pozwalającej na płynną pracę w układzie źródło energii-magazyn, lub też wykonane wewnątrz stacji WN/SN. Obszar elektrowni zostanie ogrodzony oraz wyposażony w system monitoringu wizyjnego. Teren pomiędzy panelami pozostanie nieutwardzony i będzie stanowić teren zielony. Wewnętrzne drogi dojazdowe do stacji transformatorowych oraz stacji elektroenergetycznej zostaną wykonane jako drogi o nawierzchni gruntowej.

Planowana farma nie wymaga stałej obsługi — będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, będą wykonywane sporadycznie.

W przedłożonej dokumentacji przeanalizowano warianty uwzględniające szczególne cechy przedsięwzięcia i jego oddziaływanie na środowisko, które zakładają budowę elektrowni fotowoltaicznej na nieruchomości. Wariant W1 - wariant proponowany przez wnioskodawcę oraz wariant W2 — racjonalny wariant alternatywny. Analizowane warianty różnią się powierzchnią zajęta pod planowane przedsięwzięcie oraz sposobem rozmieszczenia elementów instalacji fotowoltaicznej. Oba natomiast znajdują się na tych samych działkach oraz mają taką samą planowaną moc instalacji. Całkowita powierzchnia zajętości terenu pod planowaną farmę fotowoltaiczną w wariantcie proponowanym do realizacji (W1) wynosi ok. 117 ha, natomiast w racjonalnym wariantcie alternatywnym (W2) ok. 119,2 ha.

W wariantcie proponowanym przez Wnioskodawcę do realizacji zaplanowano:

- pozostawienie poza obszarem realizacji inwestycji tych terenów działek, gdzie zlokalizowane są gleby klasy III;
- pozostawienie po stronie wschodniej i zachodniej (w najdłuższym przylegającym do lasu fragmencie) części obszaru wzdłuż lasu wolnego od zabudowy elementami fotowoltaicznymi;
- pozostawienie pasów wzdłuż cieków/rowów wolnych od zabudowy w celu ułatwienia migracji zwierząt;
- brak wycinek drzew i krzewów;
- odsunięcie od zabudowy mieszkaniowej na odległość min. 250 m urządzeń emitujących hałas;
- pozostawienie terenu na działce 3/22 i 3/38 pod istniejącą linią napowietrzną niezabudowanego elementami instalacji fotowoltaicznej (wykorzystanie jako szlak migracji zwierząt);

• wykonanie przepustów na rowach melioracyjnych w celu umożliwienia przejazdu między działki wewnątrz inwestycji, o ile przejazdy te faktycznie będą potrzebne w związku z eksploatacją inwestycji. Natomiast w wariantcie W2 przewidziano włączenie do obszaru realizacji inwestycji ww. terenów. W Raporcie o oś przeanalizowano wpływ obu wariantów na różne komponenty środowiska przyrodniczego. Wykazano, że realizacja przedsięwzięcia w wariantcie W1, ze względu na zajęcie mniejszej powierzchni terenu, w mniejszym stopniu będzie ingerować w powierzchnię ziemi i glebę, krajobraz, środowisko przyrodnicze oraz będzie się wiązała z mniejszym zużyciem surowców i materiałów, a także mniejszą ilością powstających odpadów.

Analizując warianty oraz biorąc pod uwagę argumenty Inwestora oraz fakt, że wariant wskazany przez Inwestora pozwala na dotrzymanie standardów środowiska, a także jest wariantem najkorzystniejszym dla środowiska, w niniejszej decyzji organ uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia w wariantcie wskazanym przez Inwestora.

Przewidywany wpływ planowanego przedsięwzięcia na etapie realizacji inwestycji obejmuje:

- 1. w zakresie oddziaływania na jakość powietrza atmosferycznego** - źródłami emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza będą: praca silników spalinowych sprzętu budowlanego i transportowego obsługującego budowę oraz roboty budowlano-montażowe (prowadzenie wykopów pod linie kablowe, realizacja konstrukcji i instalacja paneli). Oddziaływanie to będzie miało charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy;
- 2. w zakresie oddziaływania akustycznego** - emisja hałasu będzie spowodowana pracą sprzętu budowlanego i transportowego. W trakcie prac budowlanych i instalacyjno - montażowych będzie wykorzystywany ciężki sprzęt oraz ręczny sprzęt budowlany. Uciążliwość związana z emisją hałasu wystąpi wyłącznie w porze dnia oraz będzie miała ograniczony i krótkotrwały charakter;
- 3. w zakresie gospodarki odpadami** - w wyniku realizacji inwestycji generowane będą odpady będące efektem prowadzonych prac budowlano - montażowych tj. odpady opakowaniowe [15 01 01, 15 01 02, 15 01 03] — w łącznej ilości ok. 2,4 Mg, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 [15 02 03] — ok. 0,1 Mg, odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali [17 04 05, 17 04 11] — ok. 1,2 Mg, niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne [20 03 01] - ok. 0,3 Mg. Na etapie realizacji przedsięwzięcia podmiotem odpowiedzialnym za prawidłowe gospodarowanie odpadami, w tym za przekazanie ich jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami, będzie wykonawca robót budowlanych;
- 4. w zakresie gospodarki wodno-ściekowej** - na etapie budowy woda będzie używana tylko do celów sanitarnych i będzie dostarczana pracownikom w butelkach. ścieki bytowe będą zbierane w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych i odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia.
- 5. w zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego** - podczas realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m, oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Przewidywany wpływ planowanego przedsięwzięcia na etapie eksploatacji inwestycji:

- 1. w zakresie oddziaływania na jakość powietrza atmosferycznego** - na etapie eksploatacji jedynym czynnikiem wpływającym na stan powietrza atmosferycznego wokół obiektu będzie okazjonalny ruch komunikacyjny związany z dojazdem pojazdów do obiektu w ramach okresowej kontroli oraz prac serwisowych lub napraw. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza.
Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w gminie Łambinowice, która zgodnie z zapisami Rocznej oceny jakości powietrza w województwie opolskim Raport wojewódzki za rok 2022, wykonanej w Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, usytuowana jest poza obszarami przekroczeń standardów jakości powietrza;
- 2. w zakresie oddziaływania akustycznego** - podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wystąpi niewielka emisja hałasu, którego głównym źródłem będą:

- a. stacje transformatorowe SN/WN (1 lub 2-transformatorowe, z ewentualnym urządzeniem wentylacyjnym i/lub chłodniczym) - moc akustyczna źródła zastępczego $L_{WA} \leq 90$ dB (2 szt.);
 - b. stacje transformatorowe nN/SN z inwerterami centralnymi (1 lub transformatorowe, w kontenerze lub bez, z ewentualnym urządzeniem wentylacyjnym i/lub chłodniczym) - moc akustyczna źródła zastępczego $L_{WA} \leq 87$ dB (do 40 szt.);
 - c. magazyny energii (z ewentualnym urządzeniem wentylacyjnym i/lub chłodniczym) - moc akustyczna źródła zastępczego $L_{WA} \leq 87$ dB (do 40 szt.);
Najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej jest teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zlokalizowany ok 200 m na północ od granicy terenu inwestycji. W celu określenia oddziaływania akustycznego przedsięwzięcia wykonano obliczenia propagacji hałasu w środowisku. Na podstawie wyników ww. obliczeń stwierdzono, że eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniająca założenia przyjęte w Raporcie oś, dotyczące poziomu mocy akustycznej projektowanych źródeł hałasu i ich czasu pracy, nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach chronionych akustycznie, ani w porze dziennej, ani w porze nocnej;
3. **w zakresie gospodarki wodno-ściekowej** - w okresie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki bytowe. Przedsięwzięcie nie wymaga budowy zaplecza socjalnego oraz infrastruktury wodnokanalizacyjnej (brak poboru wody i odprowadzania ścieków), gdyż okres eksploatacji nie będzie wymagał stałego pobytu pracowników. Przewiduje się zapotrzebowanie na wodę demineralizowaną związane z myciem paneli, które w zależności od zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego może być konieczne do 2 razy w roku. Panele fotowoltaiczne będą myte za pomocą urządzeń do konserwacji paneli, a zbiorniki na wodę będą stanowiły ich część składową. Szacunkowa ilość wody to ok. 730 tys. litrów rocznie. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie będą wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie;
 4. **w zakresie gospodarki odpadami** - podczas eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą niewielkie ilości odpadów, związane z utrzymaniem instalacji, tj. odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych [16 02 13*, 16 02 14]. Za zagospodarowanie powstających odpadów odpowiedzialna będzie firma zajmująca się serwisowaniem farmy, której Inwestor powierzy prowadzenie okresowych przeglądów i konserwacji urządzeń;
 5. **w zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego** - podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m, oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Przewidywany wpływ planowanego przedsięwzięcia na etapie likwidacji inwestycji:

1. **w zakresie powietrza atmosferycznego** - na etapie likwidacji źródłami emisji będą: prace demontażowe i rozbiórkowe, sprzęt używany do tych robót i pojazdy transportujące odpady. Najbardziej uciążliwa będzie nieorganizowana wtórna emisja pyłów związana z transportem, powstałych w związku z rozbiórką odpadów;
2. **w zakresie oddziaływania akustycznego** - podczas likwidacji farmy fotowoltaicznej wystąpi emisja hałasu w związku z transportem i pracą maszyn budowlanych. Będzie ona krótkotrwała, ograniczona do czasu trwania prac rozbiórkowych. Prace będą prowadzone tylko w porze dziennej;
3. **w zakresie gospodarki wodno-ściekowej** - na etapie likwidacji przedsięwzięcia woda używana będzie tylko do celów sanitarnych, przez pracowników zatrudnionych przy realizacji demontażu instalacji. Woda dostarczana będzie pracownikom w butelkach. Przewiduje się powstawanie ścieków bytowych, związanych z potrzebami socjalnymi pracowników biorących udział w pracach budowlanych. Ścieki te zbierane będą w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych i odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia;
4. **w zakresie gospodarki odpadami** - podczas likwidacji elektrowni fotowoltaicznej największy udział w ogólnej ilości odpadów będą mieć odpady pochodzące z demontażu konstrukcji wsporczej i paneli tj. odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych [16 02 13*, 16 02 14], odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali [17 04 07 i 17 04 11], zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 [17 09

04], materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 [17 06 04], odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów [17 01 01]. Odpady te zbierane będą w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

5. **w zakresie emisji promieniowania elektromagnetycznego** - podczas likwidacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m, oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczało się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie będzie zagrożone wystąpieniem powodzi oraz nie będzie zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Inwestor zaplanował specjalne rozwiązania techniczne i technologiczne, mające na celu adaptację przedmiotowej inwestycji do zmian klimatu. Moduły będą wykonane z materiałów odpornych na ekstremalne zmiany temperatury, a konstrukcja zostanie posadowiona w gruncie w sposób uniemożliwiający jej przemieszczenie się w przypadku ekstremalnych wiatrów, opadów oraz burz. Realizacja inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, przyczyniając się do ochrony powietrza i klimatu.

Na terenie gminy Łambinowice planowanych jest kilkanaście farm fotowoltaicznych, z których najbliższa farma fotowoltaiczna o mocy 1 MW - zlokalizowana będzie w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji, na działce nr 3/37 w obrębie Malerzowice Wielkie. Przedsięwzięcia te nie będą powiązane technologicznie, każde z nich będzie stanowić odrębną elektrownię słoneczną. W Raporcie o oś przeanalizowano skumulowane oddziaływanie planowanych elektrowni fotowoltaicznych w zakresie oddziaływania na krajobraz oraz środowisko przyrodnicze. Z przeprowadzonych analiz wynika, że ze względu na skalę i zasięg oddziaływań poszczególnych inwestycji ich skumulowane oddziaływanie nie będzie powodować znacząco negatywnych skutków dla środowiska.

W niniejszej decyzji organ wyraził stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, ponieważ:

- a) dane ujęte w Raporcie o oś na temat przedsięwzięcia oraz elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają w pełni ocenić jego oddziaływanie na środowisko,
- b) z dokumentacji wynika, że brak jest przedsięwzięć, znajdujących się na terenie lub w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji, których eksploatacja może prowadzić do skumulowania oddziaływań z przedmiotowym przedsięwzięciem,
- c) przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia (z dala od granic państwa) oraz jego charakter (eksploatacja powoduje jedynie lokalne oddziaływanie w otoczeniu terenu przedmiotowego przedsięwzięcia) inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących oddziaływanie na środowisko oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu

przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) oraz obszarów chronionych, a także na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP, JCWPd i obszarów chronionych

Po analizie przedłożonego przez Inwestora „Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko”, postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, organ prowadzący postępowanie postanowił wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Mając na uwadze powyższe stwierdza się, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Z załączonych do wniosku informacji oraz raportu oś wynika, iż inwestycja uwzględnia wymogi związane z ochroną środowiska. W niniejszej sprawie, tutejszy organ stwierdza, że raport jest wiarygodny i zupełny.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Ostateczność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję, poprzez zamieszczenie w niej odpowiedniej klauzuli.
4. Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13 ww. ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Powyższy termin może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z up. Wójta Gminy
/-/ Jerzy Rosiński
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. La Energy Sp. z o.o. – na ręce pełnomocnika Pani Aleksandry Bienias Ansee Consulting Michał Jaśkiewicz ul. Św. Antoniego 2/4, Brama D, Piętro IV, Pasaż Pokoyhof, 50 – 073 Wrocław

2. Strony postępowania poprzez podanie do publicznej wiadomości (art. 49 k.p.a.)

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia*

3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Opolu

4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie (decyzja ostateczna)

5. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nysie (decyzja ostateczna)

6. a/a

*Liczba stron postępowania przekracza powyżej 10 stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, podano do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń UG Łambinowice, strona internetowa urzędu-BIP, tablica sołectwa Malerzowice Wielkie)

wyk. Natalia Szybisty

Charakterystyka przedsięwzięcia p.n.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Łambinowice 1” o łącznej mocy około 150 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działkach o nr ew. 3/22, 3/23, 3/25, 3/27 i 3/38 obręb Malerzowice Wielkie, gmina Łambinowice

1. Nazwa przedsięwzięcia:

„Budowa farmy fotowoltaicznej „Łambinowice 1” o łącznej mocy około 150 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”

2. Inwestor realizujący przedsięwzięcie:

LA Energy Sp. z o.o., Legnicka 48e, 54-202 Wrocław

3. Dane dotyczące terenu i miejsca realizacji przedsięwzięcia, którego dotyczy wnioski oraz obszaru, na który będzie oddziaływać:

Planowana inwestycja będzie realizowana w województwie opolskim, w powiecie nyskim, w gminie Łambinowice, na działkach o nr ew. 3/22, 3/23, 3/25, 3/27 i 3/38 w obrębie Malerzowice Wielkie. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok 166 ha, przy czym na potrzeby planowanego przedsięwzięcia zostanie zagospodarowana nieruchomość o powierzchni ok. 117 ha. Obecnie teren inwestycyjny jest niezabudowany, niezamieszany, stanowi teren gruntów ornych, na których jest intensywnie prowadzona gospodarka rolna, obejmuje także fragment nieużytkowanej łąki. Nie występują tu drzewa ani krzewy. Otoczony jest terenami upraw rolnych. Przy północno-wschodniej granicy terenu inwestycyjnego znajduje się kompleks leśny. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest o ok. 200 m na północ od terenu inwestycji. Urządzenia emitujące hałas będą odsunięte od zabudowy mieszkaniowej na odległość min. 250 m. W ramach przedsięwzięcia, na przedmiotowym obszarze, zlokalizowane zostaną systemy fotowoltaiczne o całkowitej mocy wytwórczej do 150 MW włącznie wraz z infrastrukturą towarzyszącą, pozwalające na wytwarzanie energii elektrycznej przy pomocy ogniw fotowoltaicznych z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna). Dopuszcza się realizowanie inwestycji w podziale na etapy obejmujące niezależne instalacje posiadające kompletną infrastrukturę techniczną umożliwiającą samodzielne i niezależne od siebie funkcjonowanie każdej elektrowni, aby dopiero po zakończeniu ostatniego etapu realizacji osiągnąć moc całkowitą do 150 MW.

Dla działek o nr ewid. 3/22, 3/25, 3/27 oraz 3/23 położonych w obrębie wsi Malerzowice Wielkie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego wyznaczonego na złoż kruszywa naturalnego „Bielice” w gminie Łambinowice – uchwała Rady Gminy XXXII/222/05 z dnia 22 września 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 69, poz. 2170), niewielka część działki oznaczonej nr. ewid. 3/38 oznaczona jest symbolem 2RL, jako tereny leśne, a w pozostałej części nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa wyżej. Realizacja inwestycji będzie poza obszarem wskazanym w MPZP jako 2RL na działce 3/38 obręb Malerzowice Wielkie.

4. Opis do charakterystyki przedsięwzięcia:

W ramach realizacji przedsięwzięcia zostaną wykonane następujące elementy:

- a) konstrukcje wolnostojące służące do montażu paneli fotowoltaicznych (tzw. stoły fotowoltaiczne);
- b) panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 150,0 MW włącznie,
- c) stacje transformatorowe SN/WN w ilości 2 szt.
- d) kontenerowe stacje transformatorowe nN /SN z inwerterami centralnymi w ilości do 40 szt.
- e) stacja elektroenergetyczna (GPO),
- f) kontenerowe magazyny energii w ilości do 40 szt.,
- g) układy pomiarowo-zabezpieczające,

- h) linie kablowe elektroenergetyczne i telekomunikacyjne,
- i) instalacje odgromowe, przeciwprzepięciowe, przeciwporażeniowe,
- j) systemy monitoringu, w tym wizyjnego oraz ochrony elektronicznej (czujki ruchu, kamery itp.),
- k) ogrodzenie terenu, na którym realizowana będzie instalacja. Ogrodzenie będzie obejmowało część działek zajęłą pod obiekty elektrowni,
- l) drogi dojazdowe wewnętrzne do stacji transformatorowych czy stacji elektroenergetycznej wraz ze zjazdem/zjazdami,
- m) oświetlenie.

Ilość paneli fotowoltaicznych oraz pozostałych elementów infrastruktury zostanie określona w projekcie budowlanym oraz wykonawczych projektach branżowych.

Obecnie teren inwestycyjny jest niezabudowany, niezamieszkały, stanowi teren gruntów ornych, na których jest intensywnie prowadzona gospodarka rolna, obejmuje także fragment nieużytkowanej łąki.

Przedsięwzięcie realizowane poza granicami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 pkt 1-4, 6-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336), a zatem nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Teren, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, jest zlokalizowany poza granicami obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono.

Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie będzie zagrożone wystąpieniem powodzi oraz nie będzie zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Inwestor zaplanował specjalne rozwiązania techniczne i technologiczne, mające na celu adaptację przedmiotowej inwestycji do zmian klimatu. Moduły będą wykonane z materiałów odpornych na ekstremalne zmiany temperatury, a konstrukcja zostanie posadowiona w gruncie w sposób uniemożliwiający jej przemieszczenie się w przypadku ekstremalnych wiatrów, opadów oraz burz. Realizacja inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, przyczyniając się do ochrony powietrza i klimatu.

Uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących oddziaływanie na środowisko oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) oraz obszarów chronionych, a także na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP, JCWPd i obszarów chronionych.

Przewidywany czas użytkowania farmy to maksymalnie 30 lat.

Z up. Wójta Gminy
/-/ Jerzy Rosiński
Sekretarz Gminy