

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łambinowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki, pow. dzierżawiona [m <sup>2</sup> ]	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Opis zagospodarowania / termin	Przeznaczenie w mpzp	Wysokość opłat za dzierżawę /rok/	Terminy wnoszenia opłat	Inf. o dzierżawie	Aktualizacja opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	339/55 część o powierzchni 0,0800	OPIN/000 41143/7	Łambinowice - przy ulicy Zielonej, na zapleczu posesji nr 19, 21. Sąsiedztwo stanowią tereny upraw rolnych.	Działka w kształcie prostokąta, zaadaptowana pod ogródki działkowe, przylegająca do ulicy mieszkaniowe, a pozostały obszar to grunty orne w klasie RIVa, RIVb.	uprawy ogrodowe	2MW, 12D, KDL - zabudowa wielorodzinna, ogródki działkowe, droga lokalna	Czynsz wyliczony wg okresu użytkowania w danym roku kalendarzowym, ustalony zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Łambinowice Nr 0050/153/2020 z dn.04.12.2020r (tabela nr 1 pkt 4) W tym: *0,1010zł/m <sup>2</sup> (rok 2022) *0,1020zł/m <sup>2</sup> (rok 2023) *0,1030zł/m <sup>2</sup> (rok 2024) *0,1040zł/m <sup>2</sup> (rok 2025)	W kolejnych latach trwania umowy dzierżawy w terminie do 31 marca każdego roku trwania umowy. W przypadku umowy zawartej z dniem lub po dniu 31 marca danego roku lub gdy termin umowy upływa przed 31 marca danego roku – płatność za dany rok regulowana będzie odpowiednio w terminie miesiąca od rozpoczęcia lub miesiąca przed upływem okresu obowiązywania..	Podatek lokalny (rolny/leśny/od nieruchomości)	Stawki czynszu począwszy od roku 2022 podlegają waloryzacji-podwyższeniu o 1% w stosunku roku poprzedniego (kalendarzowego) zgodnie z zapisami § 2 ust. 1 zarządzenia Wójta Gminy Łambinowice Nr 0050/153/2020 z dn.04.12.2020r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. 04.10.2022 – 25.10.2022 r.) poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Ł-cach, w Biuletynie Inf. Publicznej pod adresem: [www.bip.lambinowice.pl](http://www.bip.lambinowice.pl) (w zakładce gospodarka nieruchomościami/zarządzenia) oraz poprzez informację o zamieszczeniu wykazu w prasie lokalnej.

W O J T  
mgr Tomasz Karpiński