

I N F O R M A C J A

o wyniku przetargu pierwszego ustnego nieograniczonego
na zbycie niezabudowanej działki gruntu o nr ewidencyjnym 193/1 o powierzchni 0,1000 ha,
Księga Wieczysta Nr OP1N/00041143/7
stanowiącej własność Gminy Łambinowice,
położonej w powiecie nyskim, w obrębie Łambinowic

W dniu 31 sierpnia 2021 r. o godz. 12,00 w Urzędzie Gminy w Łambinowicach przy ul. Tadeusza Zawadzkiego 29, I piętro, pok. nr 15, został przeprowadzony przetarg pierwszy ustny nieograniczony,
na sprzedaż nieruchomości:

Niezabudowana, nieużytkowana działka gruntu (symbol użytku RIVb) kształtu prostokąta, położona w powiecie nyskim, w obrębie Łambinowic przy ulicy Leśnej – pośród nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę oraz zabudowanych, w terenie równinnym, płaskim, porośniętym roślinnością krzaczastą i pojedynczymi starymi drzewami w części północno-zachodniej. Działka z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej własności gminy Łambinowice oznaczonej nr działki gruntu 190, odgrodzona od str. północnej zniszczonym drewnianym płotem i metalową siatką od strony zachodniej. Na całej długości granicy z działką 192/1 na działce zlokalizowane są stare betonowe słupy bez przęsła, a od południa działka nie jest ogrodzona. Na całej długości przez centralną część działki biegnie sieć wodociągowa. Przy południowej granicy zlokalizowany jest słup elektroenergetyczny. Część działki znajduje się w granicy ochrony konserwatorskiej zabytkowego założenia ruralistycznego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki określony został w części pod 10MN, a w części 19MN - o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomość jest składnikiem mienia Gminy Łambinowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest Księga Wieczysta Nr OP1N/00041143/7 i jest wolna od obciążeń oraz praw i roszczeń osób trzecich. Prawa, roszczenia i ograniczenia zapisane dotychczas w dziale III księgi wieczystej Nr OP1N/00041143/7 nie dotyczą nabywanej działki.

1) liczba oferentów dopuszczonych do przetargu – 2
Niedopuszczonych – brak

2) cena wywoławcza nieruchomości : **25 000,00 zł.-**

3) najwyższa cena osiągnięta w przetargu : **29 000,00 zł.-**

4) ustalony nabywca nieruchomości: **Pani Katarzyna Ociepka**

Przewodniczący komisji przetargowej

/-/

Jerzy Rosiński

Łambinowice, dn., 07.09.2022 r.

Wyk.E.Pętał