

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łambinowice przeznaczonych do zbycia

Lp	Nr działki	Obszar [ha]	KW	Położenie	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Cena	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<b>338/1</b>	0,0800	OP1N/ 00041148/2	Sowin na zapleczu posesji mieszkalnej nr 105. Działka przylegająca do drogi gruntowej własności gminy Łambinowice, oznaczonej nr 354 łączącej się z drogą kat. wojewódzkiej.	Niezbudowana, nieużytkowana, ogrodzona z dwóch stron (w tym brama wjazdowa) działka gruntu kształtu kwadratu, pokryta roślinnością trawiatą, stanowiąca użytek klasy R.V. Dział IV księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości nie zawiera wpisów (brak praw i roszczeń osób trzecich). Działka jest obciążona dzierżawą obowiązującą do czasu zbycia.	Nie dotyczy	19MR, MN – zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna	<b>27 000,00 zł</b>	Przełazg uszny nieograniczony
2	<b>593</b>	0,5000	OP1N/000 41149/9	Bielice w sąsiedztwie terenów kopalni kruszywa i pól uprawnych przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej relacji Bielice- Drogoszów.	Pas gruntu o szerokości około 9 m, stanowiący użytek klasy dr. o nawierzchni piaszczystej, regularnym kształcie i płaskim ukształtowaniu. Działka sąsiadująca z dr powiatową od północy, z ciekłem wodnym od południa, z polami uprawnymi od zachodu, z wyrobiskiem od wschodu. W części pokryta uprawą pszenicy i kukurydzy. Nieruchomość jest wolna od obciążeń, praw i roszczeń osób trzecich.	Nie dotyczy	W części KDW – tereny dróg dojazdowych wewnętrzych, w części brak mpzp	<b>35 000,00 zł</b>	Przełazg uszny nieograniczony
3	<b>1</b>	0,4700	OP1N/ 00041154/7	Piątkowice w peryferyjnej części miejscowości, na granicy obrębu ewidencyjnego Lasocice, w otoczeniu pól uprawnych. Działka z dostępem do dr publicznej poprzez działki stanowiące drogi gruntowe transportu rolnego nr 324 i 337 własności gminy Łambinowice.	Pas gruntu o szerokości około 8 m stanowiący użytek klasy dr o nawierzchni piaszczystej, regularnym kształcie i płaskim ukształtowaniu, pokryty uprawa pszenicy przez właściciela nieruchomości sąsiadujących. Dział IV księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości nie zawiera wpisów (brak praw i roszczeń osób trzecich).	Nie dotyczy	Brak mpzp	<b>25 000,00 zł</b>	Przełazg uszny ograniczony

**Do ceny nieruchomości może zostać naliczony podatek Vat, jeśli obowiązujące w dacie zbycia przepisy będą nakładały taki obowiązek.**

Dla osób o których mowa w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021r., poz. 1899 ze zm.), wyznacza się termin złożenia wniosku o skorzystanie z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wyказu tj. do dnia **04 października 2022r.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. 23.08.2022 – 14.09.2022 r.) poprzez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń: w siedzibie Urzędu Gminy w Ł- each, w sołectwie Sowin, Bielice, Piątkowice, w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: [www.bip.lambinowice.pl](http://www.bip.lambinowice.pl), na stronie internetowej urzędu: [www.lambinowice.pl](http://www.lambinowice.pl) oraz poprzez informację o zamieszczeniu wyказu w prasie lokalnej.

**W Ó T**  
**mgr Tomasz Karpinski**