



OSZK.6220.15.2021

Łambinowice, dnia 21.03.2022 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2021 poz. 735 ze zm.), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 65 ust. 2 i 3, art. 66 ust. 1 oraz art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 1839)

postanawiam

- I. Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej „Łambinowice 1” o łącznej mocy około 150 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”** na działkach o numerach ewidencyjnych: 3/22, 3/23, 3/25, 3/27 i 3/38 obręb Malerzowice Wielkie, w ramach wszczętego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z wniosku z dnia 28.10.2021 r.
- II. ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien zostać sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem:
 1. Oddziaływania planowanej inwestycji na krajobraz. Analiza wpływu na krajobraz powinna zawierać:
 - a) charakterystykę krajobrazu w strefie oddziaływania przedsięwzięcia oraz występujących tam typów krajobrazu wraz z waloryzacją. Należy ocenić typowość, unikatowość, charakterystyczność krajobrazu na tle województwa;
 - b) określenie znaczących cech krajobrazowych, na które może oddziaływać realizacja przedsięwzięcia i dokonać ich waloryzacji. Za znaczące cechy krajobrazowe, na które może oddziaływać realizacja przedsięwzięcia należy uznać: liczbę i zróżnicowanie panoram oraz planów widokowych, które są podstawowymi jednostkami budowy krajobrazu w ujęciu fizjonomicznym, z identyfikacją planów i panoram charakterystycznych, typowych i unikatowych, wyróżniające się w planach i panoramach indywidualne oraz grupowe dominanty i subdominanty krajobrazowe o charakterze naturalnym oraz antropogenicznym;
 - c) analizę ekspozycji czynnej — poprzez zidentyfikowanie kluczowych ciągów widokowych i punktów oraz obserwatorów, na których może mieć wpływ widok inwestycji;
 - d) wykonaną wizualizację fotograficzną projektowanej farmy wkomponowaną w panoramy wykonane z dostępnych punktów i ciągów widokowych;
 - e) ocenę wpływu farmy na krajobraz uwzględniając ekspozycję czynną i bierną.
 2. Oceny oddziaływania przedsięwzięcia na chronione gatunki fauny, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na awifaunę.



UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 28.10.2021 r. Pani Ewa Glinka w imieniu spółki LA Energy sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Petrażyckiego 60, zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej „Łambinowice 1” o łącznej mocy około 150 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działkach o numerach ewidencyjnych: 3/22, 3/23, 3/25, 3/27 i 3/38 obręb Malerzowice Wielkie.

Do wniosku spółka dołączyła m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną przez autorów: Pana Sławomira Mroczko i Ryszarda Kowalczyka z firmy ECOPAN w październiku 2021 r. Pismem z dnia 13.12.2021 r. tutejszy organ, wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie KIP o: ilość paneli przewidzianych przy realizacji przedsięwzięcia, ilość kontenerowych stacji transformatorowych, ich rozmieszczenie i odległość w metrach od zabudowy chronionej, rodzaj ogrodzenie, jego wysokość usytuowanie planowanej inwestycji w stosunku do zabudowy chronionej, czas eksploatacji farmy oraz wskazanie czy przewidziana jest wycinka drzew lub krzewów. Biorąc pod uwagę treść złożonych materiałów a w szczególności ww. karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z jej uzupełnieniem, należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej pozwalającej na wytwarzanie energii elektrycznej, przy pomocy ogniw fotowoltaicznych o całkowitej mocy wytwórczej około 150 MW, z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna). W ramach realizacji przedsięwzięcia zostaną wykonane następujące elementy: panele fotowoltaiczne zamontowane na konstrukcjach wsporczych (stoły wraz z podporami), rozdzielnice polowe DC/DC (Combiner box) — do 272 szt., inwertery (falowniki) DC/AC — do 28 szt., kontenerowe stacje transformatorowe nN ISN — do 92 szt., GPO, kontenery teletechniczne — do 6 szt., magazyny energii - do 28 szt., układy pomiarowo-zabezpieczające, linie kablowe elektroenergetyczne i telekomunikacyjne - przewody elektryczne będą prowadzone po konstrukcji stołu, natomiast połączenie między stołami oraz między stołem i transformatorem będzie realizowane pod ziemią (rów głębokości ok. 80 cm); instalacje odgromowe, przeciwprzepięciowe, przeciwporażeniowe; systemy monitoringu, w tym wizyjnego oraz ochrony elektronicznej (czujki ruchu, kamery itp.), ogrodzenie terenu, na którym realizowana będzie instalacja. Ogrodzenie będzie obejmowało część działek zajęta pod obiekty elektrowni. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 165,96 ha, obszar zabudowy wyniesie ok. 100 ha. Obecnie teren inwestycyjny jest niezabudowany, niezamieszkały, stanowi teren gruntów klas bonitacyjnych RV, RVI i łIV. Nie występują drzewa i krzewy, a teren położony jest pomiędzy terenami eksploatacji kruszyw – na zachodzie i kompleksami leśnymi – na wschodzie. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 132 m na północ od granicy terenu inwestycyjnego. Na terenie inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839), zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie zatem z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest tutejszy organ.



Zawiadomieniem z dnia 31.01.2021 r. tutejszy organ, powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. Jednocześnie zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nysie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Nysie o opinię w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Inspektor Sanitarny w Nysie w opinii nr NZ.9022.4.4.2022.HW z dnia 11.02.2022 r. wnioskował o zwolnienie inwestora z obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu.

W swojej opinii z dnia 15.02.2022 r. nr WR.ZZŚ.4.435.10.2022.JP Zastępca Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie PGW Wody Polskie stwierdził, że dla omawianego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem z dnia 15.02.2022 r. nr WOOŚ.4220.43.2021.BB Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu, wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu ww. opinii oraz po przeprowadzeniu własnej analizy przedmiotowej inwestycji, uwzględniając łącznie szczegółowe uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o OOS, a w szczególności ze względu na fakt, iż planowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze o wysokich walorach krajobrazowych (zgodnie z opracowaniem *Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony* autorstwa K. Badora i K. Badora, Opole 2006), a na obszarze inwestycji występują chronione gatunki ptaków, stwierdzono potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Raport o oddziaływaniu na środowisko, niezależnie od wymogów wynikających z art. 66 ustawy OOS, powinien zawierać zagadnienia wskazane w orzeczeniu niniejszego postanowienia, ze szczególnym uwzględnieniem analizy rozpatrywanej inwestycji na walory krajobrazowe oraz oceny przedsięwzięcia na awifaunę.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia za pośrednictwem Wójta Gminy Łambinowice do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu w terminie 7 dni od doręczenia postanowienia. Na podstawie art. 127a w związku z art. 144 k.p.a. – w trakcie biegu terminu wniesienia zażalenia, storna może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec Wójta Gminy Łambinowice, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do złożenia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, zażalenia staje się ostateczne.

z up. Wójta
/-/ Jerzy Rosiński
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

- 1) pełnomocnik wnioskodawcy
- 2) strony postępowania, zgodnie z art. 49 kpa, poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń UG w Łambinowicach, sołectwa Malerzowice Wlk. oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Łambinowicach
- 3) a/a
wyk. Agnieszka Krzyżanowska