

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Łambinowice nr 0050/ 100 /2020 z dnia 24 lipca 2020 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łambinowice przeznaczonych do zbycia

Lp	Nr działki	Obszar [ha]	KW	Położenie	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania	Przeznaczenie w mpzp	Cena wywoławcza w zł.-	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	179/2	0,3400	OP1N/000 41147/5	Malerzowice Wielkie w powiecie nyskim, w jednostce ewidencyjnej Łambinowice, w sąsiedztwie pól uprawnych i posesji mieszkalnej 48a przy dr powiatowej oznaczonej nr działki 307/2.	Nieruchomość gruntowa nieregularnego kształtu (użytek klasy RIVb, N, ŁIV, Lzr-ŁIV) od strony południowej ogrodzona płotem wykonanym z elementów kutych na podmurówce z cegły klinkierowej (cena działki nie obejmuje wartości ogrodzenia). Przez działkę równoległe do przebiegu drogi powiatowej w odległości około 3,0 m od granicy przebiega sieć wodociągowa. W tym samym rejonie – na wysokości posesji nr 48A działkę porastają drzewka owocowe. W dalszej części - we wschodnim pasie działki (od strony rowu melioracyjnego) rosną wysokie drzewa samosiejki zajmujące znaczną powierzchnię działki. Wschodnią granicę działki na całej jej długości stanowi nieumocniona skarpa rowu melioracyjnego. Obszar od strony zachodniej do granicy pasma drzew użytkowany jest rolniczo.	Nie dotyczy	Brak mpzp	29 900,00	Przetarg ustny nieograniczony

Do ceny nieruchomości może zostać naliczony podatek Vat, jeśli obowiązujące w dacie zbycia przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób o których mowa w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz.65 ze zm.), wyznacza się termin złożenia wniosku o skorzystanie z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **04 września 2020r.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. 24.07.2020 – 14.08.2020) poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łambinowicach, w sołectwie Malerzowice Wielkie, w Biuletynie Inf. Publicznej pod adresem: www.bip.lambinowice.pl oraz poprzez informację o zamieszczeniu wykazu w prasie lokalnej.

Wójt
/-/ Tomasz Karpiński