

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Łambinowice nr 0050/ 22 /2019 z dnia 01 marca 2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr działki	Obszar [ha]	KW	Położenie	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza w zł.-	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	138/9	18,1600	OP1N/000 41147/5	Malerzowice Wielkie - w południowo-wschodniej części obrębu, przy drodze krajowej nr 46, z którą łączą się sąsiadujące działki gruntu 274/5, 274/1 własności Gminy Łambinowice stanowiące drogę gruntową prowadzącą bezpośrednio do zbiornika.	Niezabudowana działka gruntu stanowiąca zbiornik z dwiema wysepkami, powstały w latach 70-tych w wyniku prac wydobywczych surowców mineralnych (średnia głębokość łowiska wynosi 5m), położony w sąsiedztwie nowszego wyrobiska o podobnej wielkości, Nysy Kłodzkiej i jej starorzecza, szkółki drzew i piaszczystej plaży. Kształt regularny z jednym wcięciem w linii brzegowej. Brzegi wysokie porośnięte różnorodną roślinnością, miejscami strome. Zbiornik posiada naturalny dopływ i odpływ od strony północnej i południowej częściowo wyschniętym i niedrożnym korytem strugi Pokrzywna. Działka objęta umową dzierżawy obowiązującą do dnia 30.06.2019 r.	Nie dotyczy	WO - wody otwarte, ZU – tereny zieleni urządzonej	457 000,00 Vat zwolniony	Przetarg ustny nieograniczony

Prawo pierwokupu działki nr 138/9 przysługuje na zasadach określonych w art. 217 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.).

Dla osób o których mowa w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz.2204 ze zm.), wyznacza się termin złożenia wniosku o skorzystanie z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **12 kwietnia 2019r.**

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. 01.03.2019 – 22.03.2019 r.) poprzez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń: w siedzibie Urzędu Gminy w Ł-cach, w sołectwie Malerzowice Wielkie, w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: www.bip.lambinowice.pl, na stronie internetowej urzędu: www.lambinowice.pl oraz poprzez informację o zamieszczeniu wykazu w prasie lokalnej.

Wójt
/-/ Tomasz Karpiński